

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Conseil Municipal du jeudi 09 février 2023

Direction Technique – N°05.01.2023.05

Objet : Bilan 2022 de la Politique Foncière

Date de la convocation : 1^{er} février 2023

Présidence : Frédéric MARCHE

Nombre de conseillers en exercice : 27

Nombre de présents : 19

Nombre de votants : 24

PRESENTS :

MM.MARCHE Frédéric, BEAUCOUSIN David, Mme DELACOUR Mélanie, M.BERTHOU Fabrice, Mmes HAMIDOU Hawa, COLOMBOTTI Monique, M.HOUNKPATI Jean-David, Mme OMONT Sylvie, MM. TARSIA Rosario, LEFEBVRE Philippe, Mme HOULIER Valérie, M. LEBALLEUR Frédéric, Mme EMERY Alexandra, MM. FAUCHE Stéphane, KIVATA Guy, Mme BALEM Sandrine, M.BOURREAU Marc, Mmes LEFEBVRE Laëtitia, LERICHE Evelyne.

POUVOIRS :

Mme TELLIEZ Fabienne a donné pouvoir à M. BEAUCOUSIN David.
M. ARBI Rachid a donné pouvoir à Mme DELACOUR Mélanie.
Mme SALL Coumba a donné pouvoir à M. HOUNKPATI Jean-David.
M. DABO Infali a donné pouvoir à Mme OMONT Sylvie.
Mme PALMENTIER Corine a donné pouvoir à M. MARCHE Frédéric.

ABSENTS:

M.SARR Yaya.
M.DEM Ibrahim.
Mme DEM Clélia.

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme BALEM Sandrine.

RAPPORTEUR : Mélanie DELACOUR

Conformément à l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté aux membres du Conseil Municipal le bilan de la politique foncière menée par la collectivité en 2022.

Le Conseil Municipal prend acte de ce rapport.

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Mairie de Cléon

Rue de l'Eglise – 76410 Cléon

Tél : 02 32 96 25 40 – Fax : 02 35 77 65 64

www.ville-cleon.fr

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte : Bilan 2022 de la Politique Foncière

Date de transmission de l'acte : 13/02/2023

Date de réception de l'accusé de réception : 13/02/2023

Numéro de l'acte : 05-01-2023-05 ([voir l'acte associé](#))

Identifiant unique de l'acte : 076-217601780-20230209-05-01-2023-05-DE

Date de décision : 09/02/2023

Acte transmis par : Chahinaz FOUGHALI

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.5. Autres actes de gestion du domaine public

BILAN
DE LA POLITIQUE FONCIERE
EN 2022

Conformément à l'article 11 de la loi n° 95.127 du 8 février 1995 relative aux marchés publics et délégations de service public modifiée par la loi n° 96-142 du 21 février 1996, par la loi n° 2009-526 du 12 mai 2009 et par l'ordonnance n° 2006-460 du 21 avril 2006, l'assemblée délibérante devra débattre une fois par an sur le bilan de la politique menée par la collectivité. Celui-ci sera annexé au compte administratif.



ACQUISITIONS VILLE

Rep.	Propriété	Réf. cadastrale	Date délibération	Montant
1	Zac des feugrais	AH 326 – 327-495-497	05/07/2021	100 .000 €
2	Rue Alain Colas – propriété 3F Normandie (ex Immobilière Basse Seine)	Ah 1 000	20/01/2022	7 724 €

**ACQUISITIONS
PAR L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER
Pour le compte de la collectivité**

Rep.	Propriété	Réf. cadastrale	Date délibération	Montant
1	278 rue de Tourville	AE 356	27/09/2018	350 000 €

ACQUISITIONS
PAR ROUEN NORMANDIE AMENAGEMENT
Au titre de la ZAC des Berges de l'étang

Sans objet

CESSIONS

Rep.	Propriété	Réf. cadastrale	Date délibération	Montant
1	Rue Raymond Souday	AH 702	02/07/2021	34 .650 €

ECHANGES

Sans objet

PORTAGE Etablissement Public Foncier de Normandie
Pour le compte de la Ville

Rep.	Propriété	Réf. cadastrale	Date délibération	Echéance portage
1	50 rue des Oliviers	AH 195	29/03/2018	27/05/2024
2	1 rue des Feugrais	AE 357	27/09/2018	06/12/2024

PORTAGE ROUEN NORMANDIE AMENAGEMENT
Pour le compte de la Ville
Au titre de la ZAC des Berges de l'étang

Rep.	Propriété	Réf. cadastrale
1	Propriété rue des Lilas	AO 618,619,620,621 et 636
2	Terrain situé rue du château	AO 138

Pour copie conforme,
Cléon, le 09 février 2023
Le Maire,

Frédéric MARCHE



